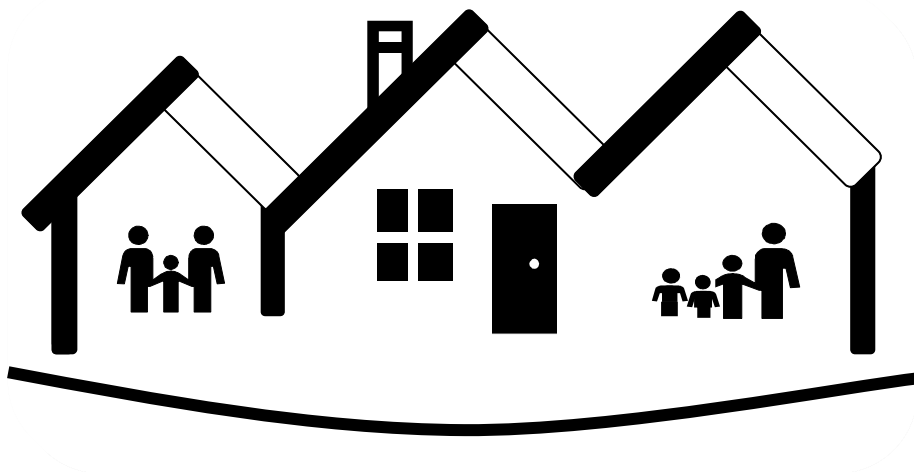


Übersicht

Wohnbauförderung



Land

- 05 L Erwerb und Modernisierung von selbstgenutzten Wohnraum
- 06 L Mietwohnraum in Fördergebieten

05 L	Land – Erwerb und Modernisierung von selbstgenutzten Wohnraum
Was?	<ul style="list-style-type: none"> • In städtebaulichen Sanierungsgebieten bei Kauf / Erwerb von Wohneigentum im Zusammenhang mit Modernisierung
Für wen?	<ul style="list-style-type: none"> • Gefördert werden Haushalte mit mindestens einem Kind oder schwerbehinderte Menschen
Förderung	<ul style="list-style-type: none"> • Darlehen, die je nach Größe der Familie die ersten 10 Jahre zinslos gewährt werden • Nach Ablauf der ersten 10 Jahre Weiterverzinsung zu marktüblichen Zinssätzen, höchstens jedoch 6%
Ansprechpartner	<p>Stadt Osnabrück Fachbereich Städtebau Fachdienst Zentrale Aufgaben Hasemauer 1 49074 Osnabrück</p> <p>Tel. 0541 / 323-2410 Fax 0541 / 323-15 2410</p> <p>Mail: theurich@osnabrueck.de Internet: www.osnabrueck.de</p>
	<p>NBank Günther-Wagner-Allee 12-16 30177 Hannover Tel. 0511 / 30031-333</p> <p>Mail: beratung@nbank.de Internet: Modernisierung Eigentum mit Kauf/ Erwerb in Sanierungsgebieten</p>

06 L	Land – Mietwohnraum in Fördergebieten
Was?	<ul style="list-style-type: none"> • In Sanierungsgebieten wird bei Mietwohnungen die Modernisierung von bestehendem Wohnraum und der Ausbau und Umbau sowie die Erweiterung von bestehendem Wohnraum gefördert.
Für wen?	<ul style="list-style-type: none"> • Investoren, die Mietwohnungen modernisieren wollen (die der Größe nach im angemessenen Verhältnis zur Größe des Mieterhaushaltes stehen)
Förderung	<ul style="list-style-type: none"> • Es wird ein Baudarlehen in Höhe von 40 % der durch die Maßnahme verursachten Kosten gewährt, höchstens jedoch der Förderbetrag, der für ein vergleichbares Neubauvorhaben gewährt würde.
Ansprechpartner	<p>Stadt Osnabrück Fachbereich Städtebau Fachdienst Zentrale Aufgaben Hasemauer 1 49074 Osnabrück</p> <p>Tel. 0541 / 323-2410 Fax 0541 / 323-15 2410 Mail: theurich@osnabrueck.de Internet: www.osnabrueck.de</p>
	<p>NBank Günther-Wagner-Allee 12-16 30177 Hannover Tel. 0511 / 30031-333 Mail: beratung@nbank.de Internet: Modernisierung Aus-/ Umbau von Mietwohnungen in Sanierungsgebieten</p>