

**Satzung der Stadt Osnabrück vom 10. Dezember 1996 zur Teilaufhebung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes Nr. 2 - Altstadt - für den Teilbereich Hasestraße und für die Grundstücke Marienstraße 7 und Rolandsmauer 26 (Amtsblatt 1997, S. 829)**

Aufgrund des § 162 Abs. 2 Baugesetzbuches (BauGB) in Verbindung mit den §§ 6 und 40 Abs. 1 Nr. 4 der Niedersächsischen Gemeindeordnung (NGO) in der jeweils zurzeit gültigen Fassung hat der Rat der Stadt Osnabrück folgende Satzung beschlossen:

**§ 1**

Die Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes Nr. 2 - Altstadt - vom 25. April 1972 wird für den in § 2 näher bezeichneten Teilbereich - Hasestraße - und für die Grundstücke Marienstraße 7 und Rolandsmauer 26 aufgehoben.

**§ 2**

(1) Dieser Teilbereich des Sanierungsgebietes schließt folgende Bereiche ein:

Den Bereich nördlich der Lohstraße zwischen Klingensberg und Hasestraße ab dem Haus Nr. 11 und südlich der Lohstraße vom Haus Nr. 29 bis Hasestraße sowie den Bereich zwischen Hasestraße Nr. 53 bis Nr. 61 und Erich-Maria-Remarque-Ring einschließlich des Pernickelturms und der Pernickelmühle sowie der Großen Domsfreiheit Nr. 8 und 9 und des Platzes der Großen Domsfreiheit; außerdem die Grundstücke Marienstraße 7 und Rolandsmauer 26.

(2) Der Teilbereich des Sanierungsgebietes, für den die Satzung zur förmlichen Festlegung des Sanierungsgebietes aufgehoben werden soll, umfasst folgende Flurstücke:

Flur 58  
Flurstücke 1/1, 2/1,3

Flur 60  
Flurstücke 13,14,15/2

Flur 64  
Flurstücke 27/26 tlw., 27/27 tlw., 28/6, 29, 30, 31/7, 31/8, 32, 33/4, 34/4, 34/5, 36, 37/2, 37/3, 38/4, 38/5, 39/1, 39/2, 40/4, 40/5, 40/7, 40/8, 41/4, 46/4, 47/7, 48/6, 49/18, 49/19, 49/21, 50/6, 50/7, 51/16, 51/17, 87/8, 87/9, 87/11, 87/13

Flur 65  
Flurstücke 15/2, 17/1, 17/2, 18/1, 18/2, 36, 37, 38/2, 39/1, 39/3, 39/4, 40, 41, 43/1, 43/2, 43/5, 45/2, 46/1, 46/3, 46/4, 47/1, 47/2, 48, 49, 52/2, 55/2, 56, 60, 62/3, 63/2, 64/2, 65/14, 65/31 tlw., 65/32

Flur 66  
Flurstücke 21/1, 21/3, 21/4, 22/1, 22/2, 23/1

Flur 69  
Flurstücke 1 / 1, 2/2, 3, 4, 5/1, 5/2, 6/1, 6/2, 7, 8, 10/1, 11/1, 12, 13,14, 15, 16  
Flur 72  
Flurstücke 5/4, 8

- (3) Der genaue räumliche Geltungsbereich dieser Satzung ist in einer Karte 1:2.500 dargestellt. Diese Karte ist Bestandteil dieser Satzung. Die Karte liegt zur allgemeinen Einsichtnahme im Vermessungsamt, Dominikanerkloster, Reißmüllerplatz, Zimmer 212, montags bis mittwochs von 8:30 Uhr bis 15:30 Uhr, donnerstags von 8:30 Uhr bis 17:30 Uhr und freitags von 8:30 Uhr bis 13:00 Uhr aus.

### **§ 3**

Diese Satzung tritt am Tage der Bekanntmachung im Amtsblatt für den Regierungsbezirk Weser-Ems in Kraft.