

## **Bauleitplanung der Stadt Osnabrück**

1. Zu der nachfolgenden Planung wird die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) durchgeführt:

### **1a.) Bebauungsplan Nr. 648 – Edinghausen –**

Planbereich: zwischen Edinghausen, Brahms Hof und Carl-Cromme-Weg

Die Planunterlagen zu 1. können in der Zeit **vom 04.01.2021 bis zum 04.02.2021** im Fachbereich Städtebau, Dominikanerkloster, Hasemauer 1, im Erdgeschoss eingesehen werden. Dabei besteht Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung. Die Öffnungszeiten sind montags bis donnerstags von 9:00 bis 17:00 Uhr und freitags von 9:00 bis 13:00 Uhr. Ein barrierefreier Zugang ist nicht vorhanden. Außerhalb dieser Zeiten liegende Termine oder Hilfestellung für einen barrierefreien Zugang können telefonisch unter 0541 323-2668 vereinbart werden.

Die Planunterlagen sind in dem o. g. Zeitraum auch auf der folgenden Internetseite [www.osnabrueck.de/buergerbeteiligung](http://www.osnabrueck.de/buergerbeteiligung) unter Bebauungs- und Flächennutzungspläne einsehbar.

2. Gemäß § 2 Abs. 1 BauGB wurde folgender Aufstellungsbeschluss gefasst:

### **2a.) Bebauungsplan Nr. 670 – Bremer Brücke –**

Planbereich: zwischen Bremer Straße, Kreuzstraße, Von-Stein-Straße, Oststraße

3. Durch die Bekanntmachung im Amtsblatt für die Stadt Osnabrück vom 18.12.2020 sind in Kraft getreten:

### **3a.) Bebauungsplan Nr. 602 – Haltepunkt Rosenplatz –**

Planbereich: zwischen Spichernstraße, Iburger Straße, Wörthstraße und Sutthausen Straße

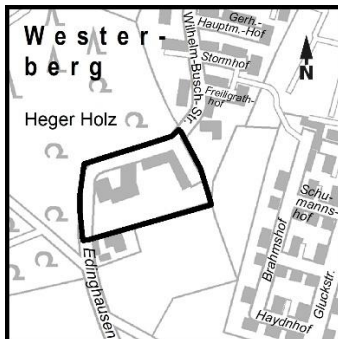
### **3b.) Bebauungsplan Nr. 658 – Hiärm-Grupe-Straße 21 – (vorhabenbezogener Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren)**

Planbereich: Hiärm-Grupe-Straße 21

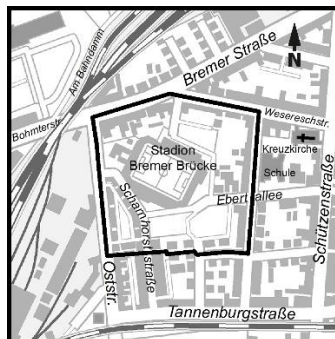
### **3c.) Bebauungsplan Nr. 641 – Kath. Kirchengemeinde Lüstringen – (beschleunigtes Verfahren)**

Planbereich: Mindener Straße 337 und Stadtweg 16/18

Die unter 3. genannten Bebauungspläne mit den jeweiligen Begründungen und dem Vorhaben- und Erschließungsplan zum Bebauungsplan Nr. 658 sowie einer zusammenfassenden Erklärung zum Bebauungsplan Nr. 602 können im Internet unter <http://geo.osnabrueck.de/bplan/> oder im Fachbereich Städtebau Osnabrück, Dominikanerkloster, Hasemauer 1, Zimmer 108, während der Dienststunden eingesehen werden.



1a.) B-Plan Nr. 648



2a.) B-Plan Nr. 670

Osnabrück, 19.12.2020

Stadt Osnabrück  
Der Oberbürgermeister