

Bauleitplanung der Stadt Osnabrück

1. Der nachfolgende Planentwurf wird gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) **öffentlich ausgelegt:**
Bebauungsplan Nr. 642 – Wittekindplatz / Hannoverscher Bahnhof - (vorhabenbezogener Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren)

Planbereich: Wittekindplatz

Der Bebauungsplan wird im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung gem. § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt.

Die Planunterlagen können in der Zeit **vom 24.11.2020 bis zum 04.01.2021** im Fachbereich Städtebau, Dominikanerkloster, Hasemauer 1, im Erdgeschoss eingesehen werden. Die Öffnungszeiten sind montags bis donnerstags von 9:00 bis 17:00 Uhr und freitags von 9:00 bis 13:00 Uhr. Ein barrierefreier Zugang ist nicht vorhanden. Außerhalb dieser Zeiten liegende Termine oder Hilfestellung für einen barrierefreien Zugang können telefonisch unter 0541 323-2668 vereinbart werden.

Die Planunterlagen sind in dem o. g. Zeitraum auch auf der folgenden Internetseite www.osnabrueck.de/buergerbeteiligung unter Bebauungs- und Flächennutzungspläne einsehbar.

Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen abgegeben werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können unberücksichtigt bleiben.

Der Planbereich ist in dem untenstehenden Planausschnitt dargestellt.

2. Durch die Bekanntmachung im Amtsblatt für die Stadt Osnabrück vom 13.11.2020 sind **in Kraft getreten:**

Bebauungsplan Nr. 613 – östlich Johannes-Prassek-Weg/ nördlich Regenrückhaltebecken – (vorhabenbezogener Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren)

Planbereich: zwischen Johannes-Prassek-Weg, Kindergarten, Kirchengrundstück, Sportplatz und Regenrückhaltebecken

Bebauungsplan Nr. 641 – Kath. Kirchengemeinde Lüstringen – (beschleunigtes Verfahren)

Planbereich: Mindener Straße 337 und Stadtweg 16/18

Bebauungsplan Nr. 637 – nördlich Berliner Platz – (vorhabenbezogener Bauungsplan im beschleunigten Verfahren)

Planbereich: zwischen Kurzer Gang, Karlstraße, Wittekindstraße und Berliner Platz

Bebauungsplan Nr. 639 – Bessemerstraße / Am Schützenhof – (vorhabenbezogener Bauungsplan im beschleunigten Verfahren)

Planbereich: zwischen Bessemerstraße, Mindener Straße, Voltstraße und Am Schützenhof

Die Bauungspläne mit Begründung und ggf. Vorhaben- und Erschließungsplan können im Internet unter <http://geo.osnabrueck.de/bplan/> oder im Fachbereich Städtebau Osnabrück, Dominikanerkloster, Hasemauer 1, Zimmer 108, während der Dienststunden eingesehen werden.



1.) B-Plan Nr. 642

Osnabrück, 14.11.2020

Stadt Osnabrück

Der Oberbürgermeister

