

Tabelle 1: Umsetzungsstand 2014 - Rückbau von Spielgeräten und Folgenutzung von Kinderspielplätzen

Spielraumplanungs- bereich	Objekt-Nr.	KSP Bezeichnung	Flächen- größe in m ²	Zeithorizont Rückbau lt. Konzept	Rückbau bis Ende 2014 durchgeführt	Folgenutzung lt. Konzept	Folgenutzung bis Ende 2014 umgesetzt
01-Innenstadt	01-512	Kommenderiestraße	297	kurzfristig	ja	Verkauf	ja
02b-Weststadt-Außen	02-013	Voßkamp	41	kurzfristig	ja	öffentliche Grünfläche	ja
	02-028	Rütenbrocker Straße	433	kurzfristig	ja	öffentliche Grünfläche	ja
03a-Westerberg-Innen	03-505	Heinrich-Pohlmann-Str.	1.105	kurzfristig	ja	öffentliche Grünfläche	voraussichtl. 2015
03b-Westerberg-Außen	03-506	Artilleriestraße	1.140	mittelfristig	nein	öffentliche Grünfläche, Rückbau, wenn Stadtteilspielplatz Westerberg ausgebaut wird	-
04-Eversburg	04-027	Natruper Holz	2.073	mittelfristig	ja	öffentliche Grünfläche	ja
	04-032	Zum Piepenkerl	725	langfristig	nein	bauliche Nutzung prüfen, randlichen Baumbestand prüfen /erhalten	-
	04-035	Adam-Stegerwald-Straße	1.383	mittelfristig	ja	öffentliche Grünfläche	ja
06-Sonnenhügel	06-004	Am Vogelsang	837	mittelfristig	ja	ggf. private Grünfläche, Rückbau, wenn die Vorbehaltsfläche 06-102 ausgebaut wird	-
	06-042	Bramscher Straße	537	kurzfristig	ja	bauliche Nutzung prüfen, Baumbestand prüfen, Änderungsverfahren bei Kaufinteresse	ja
	06-043	Knollstraße/Stichstraße	555	mittelfristig	ja	öffentliche Grünfläche	ja
07-Haste	07-011	Wismarer Straße (neben Bolzplatz)	736	kurzfristig	ja	öffentliche Grünfläche	ja
	07-040	Blumenmorgen	340	langfristig	nein	bauliche Nutzung prüfen, Einzelbäume prüfen	-
08-Dodesheide	08-005	Vechtaer Hof	475	mittelfristig (abweichend vom Konzept kein Rückbau; s. VO/2012/1138)	nein	öffentliche Grünfläche (abweichend vom Konzept Erhalt als KSP und stattdessen Rückbau des KSP <i>Haster Weg</i> ; s. VO/2012/1138)	ja
	08-009	Haster Weg	946	-	ja	Erhalt (abweichend vom Konzept Rückbau des KSP und stattdessen Erhalt des KSP <i>Vechtaer Hof</i> ; s. VO/2012/1138)	ja
	08-010	Lohner Hof	470	mittelfristig	ja	öffentliche Grünfläche	ja
	08-011	Quakenbrücker Hof	520	mittelfristig	ja	öffentliche Grünfläche	ja
	08-017	Anhalter Weg	379	kurzfristig	ja	öffentliche Grünfläche	ja

Gesamtstädtisches Spielplatzkonzept - Umsetzung Bauleitplanung

	08-035	Newtonstraße	1.379	kurzfristig	ja	ggf. private Grünfläche, z.T. Waldabstandsfläche	-
	08-051	Reinhold-Schneider-Str.	553	kurzfristig	ja	öffentliche Grünfläche	ja
	08-053	Bertolt-Brecht-Straße	1.726	kurzfristig	ja	öffentliche Grünfläche	ja
	08-054	Kurt-Tucholsky-Straße	785	mittelfristig	ja	Rückbau nach Ausbau des Großspielplatzes am GZ Lerchenstraße, öffentliche Grünfläche	ja
	08-503	Mecklenburger Straße	100	kurzfristig	ja	öffentliche Grünfläche	ja
10-Schinkel	10-012	Wissinger Straße	795	mittelfristig	nein	öffentliche Grünfläche, Barrieren zu anderen KSP	-
	10-022	Jänecke Straße	1.310	mittelfristig	nein	öffentliche Grünfläche, Rückbau in Abhängigkeit der baulichen Entwicklung (Schinkelbad)	-
	10-026	Wesereschstraße	422	mittelfristig	ja	öffentliche Grünfläche	ja
	10-096	Ortmannweg	300	langfristig	nein	AWO-KiTa anbieten, neu angelegt, daher nur langfristiger Rückbau	- Kein Interesse seitens der AWO
	10-500	Schützenstraße	685	kurzfristig (abweichend vom Konzept kein Rückbau; s. VO/2012/1138)	nein	öffentliche Grünfläche, verlagern zu KSP Pastor-Karwehl-Straße (abweichend vom Konzept kein Rückbau und keine Verlagerung zum Pastor-Karwehl-Platz; s. VO/2012/1138)	ja
11-Widukindland	11-009	Erdbrinkstraße /Wende	1.699	kurzfristig	ja	randliche Bebauung ggf. prüfen, Baumbestand prüfen	-
12-Schinkel-Ost	12-012	Kapellenweg	1.436	kurzfristig	ja	Übergabe an Schule prüfen	-
	12-502	Entrupweg / Am Röthebach	351	kurzfristig	ja	Ggf. private Grünfläche (nach Prüfung der Arbeitsgruppe Umsetzung Bauleitplanung Erhalt als öffentliche Grünfläche aufgrund der direkten Lage am Röthebach)	ja
	12-512	Belmer Straße/Ölweg	349	kurzfristig	ja	öffentliche Grünfläche	ja
14a-Schölerberg-Innen	14-013	Pennymarkt / Meller Straße	2.154	kurzfristig	ja	Verkauf nach Ersatz in der Overbergstraße/Overbergschule	ja
	14-026	Hollenbergstr./Möllmannstr.	461	kurzfristig	ja	öffentliche Grünfläche	ja
	14-046	Langenkamp (Abenteuerspielplatz)	1.412	kurzfristig	ja	öffentliche Grünfläche	ja
	14-055	Josefstraße	873	langfristig	2015	Rückbau nach Ersatz in der Overbergstraße, Bebaubarkeit prüfen	voraussichtl. 2016
	14-081	Baumwollweg	601	kurzfristig	ja	öffentliche Grünfläche	ja
	14-500	Selinghof	1.412	mittelfristig	ja	öffentliche Grünfläche	ja

14b-Schölerberg- Außen	14-033	Schölerberg	214	mittelfristig	nein	öffentliche Grünfläche, Rückbau, Ersatz im Zuge der Entwicklung Schulgelände KKG	-
	14-112	Am Waldzoo, Basketball	168	langfristig	nein	Jugendaktionsfläche, Erhalt bis Klärung Schulgelände KKG	-
	14-113	Nahner Weg	232	mittelfristig	ja	öffentliche Grünfläche	ja
15-Kalkhügel	15-003	Dr.-Eckener-Straße	895	mittelfristig	ja	ggf. private Grünfläche	-
	15-037	Schelverstraße	825	mittelfristig	ja	Rückbau nach Ausbau eines großen KSP im Gebiet des B-Plans 555, öffentliche Grünfläche	ja
	15-046	Johann-Domann-Straße	201	kurzfristig	ja	öffentliche Grünfläche	ja
	15-047	Irmgard-Kestner-Straße	351	mittelfristig	ja	öffentliche Grünfläche	ja
16b-Wüste-Außen	16-042	Alfred-Delp-Straße	342	langfristig	nein	2007 ausgebaut, langfristiger Rückbau, wenn Vorbehaltsfläche 16-057 ausgebaut wird, ggf. private Grünfläche	-
17-Sutthausen	17-007	Ringstraße	235	kurzfristig	ja	ggf. private Grünfläche	-
	17-026	Gustav-Stresemann-Straße	670	mittelfristig	ja	ggf. private Grünfläche	ja
	17-056	Talstraße	622	langfristig	nein	öffentliche Grünfläche bzw. Jugendaktionsfläche	-
18-Hellern	18-043	Hofbreede	821	langfristig	nein	öffentliche Grünfläche	-
	18-080	Am Haunhorst	1.353	mittelfristig	ja	öffentliche Grünfläche	ja
	18-108	Töpferhof	146	kurzfristig	ja	ggf. private Grünfläche	ja
19-Atter	19-002	In der Strothe	262	langfristig	nein	Rückbau nach Ersatz auf dem angrenzenden Kasernengelände, öffentliche Grünfläche	-
	19-026	Sommerkamp	523	kurzfristig	ja	ggf. private Grünfläche, Baumbestand prüfen	ja
	19-044	Holtkämpers Weg	772	kurzfristig	ja	ggf. private Grünfläche oder öffentl. Grünfläche	ja (öffentliche Grünfläche)
	19-047	Wersener Landstraße	756	langfristig	nein	Rückbau nach Ersatz auf dem Kasernengelände, Bebaubarkeit prüfen	-
	19-074	An der Landwehr	415	langfristig	nein	langfristiger Rückbau nach Ausbau eines großen Themenspielplatzes am Rubbenbruchsee, Bebaubarkeit prüfen	-
20-Pye	20-013	Liekbreen	486	mittelfristig	ja	ggf. private Grünfläche	-
21-Darum/ Gretesch/Lüstringen	21-006	Stadtweg	1.291	langfristig	nein	öffentliche Grünfläche	-
	21-017	Am Gretescher Turm	1.210	kurzfristig	ja	öffentliche Grünfläche	ja

Gesamtstädtisches Spielplatzkonzept - Umsetzung Bauleitplanung

	21-038	Auf dem Winkel/Mittelfeld	313	kurzfristig	ja	ggf. private Grünfläche, Rückbau, wenn 21-602 vom Investor ausgebaut wurde (noch nicht ausgebaut)	ja
22-Voxtrup	22-008	Am Heidekotten	960	kurzfristig	ja	öffentliche Grünfläche	ja
	22-043	Holsten-Mündruper-Straße (Feuerwehr)	1.251	kurzfristig	ja	öffentliche Grünfläche, Frequentierung durch KiTa prüfen, Feuerwehr-erweiterung	ja
	22-516	Nelly-Sachs-Straße	352	langfristig	nein	öffentliche Grünfläche, langfristiger Rückbau, derzeit neues Baugebiet	-
23-Nahne	23-030	Am Nahner Turm/ Nahner Landwehr	260	kurzfristig	nein	ggf. private Grünfläche, Rückbau nach Herrichtung des KSP im Neubaugebiet, Baumbestand prüfen	- (aufgrund von Bürgeranfragen Erhalt bis zur Abgängigkeit der Spielgeräte)

Tabelle 2: Umsetzungsstand 2014 - Geräterückbau und Folgenutzung Bewegungsflächen

Spielraumplanungs-bereich	Objekt-Nr.	Bezeichnung	Flächen-größe in m ²	Zeithorizont Rückbau lt. Konzept	Rückbau bis Ende 2014 durchgeführt	Folgenutzung lt. Spielplatzkonzept	Folgenutzung bis Ende 2014 umgesetzt
06-Sonnenhügel	06-038	Von-Bodelschwingh-Str.	2.977	kurzfristig	ja	Öffentliche Grünfläche	ja
07-Haste	07-503	Wismarer Straße	1.207	mittelfristig	ja	Rückbau, wenn Spielplatzfläche Ruller Str. zum Quartiersspielplatz ausgebaut wird, Bebaubarkeit prüfen	-
11-Widukindland	11-011	Goldkampstraße	3.139	mittelfristig	-	Verlagerung zum KSP 11-504, öffentliche Grünfläche	-
	11-021	Hunteburger Weg	3.078	kurzfristig	ja	landwirtschaftliche Nutzung (abweichend vom Konzept: Nutzung als Kompensationsfläche)	ja
12-Schinkel-Ost	12-030	RRB Gretescher Weg	15.422	kurzfristig	ja	Ausbau eines Quartiersspielplatzes mit angrenzender Vorbehaltsfläche	ja
14b-Schölerberg-Außen	14-111	An der Wetterwarte	1.304	kurzfristig	ja	Öffentliche Grünfläche	ja
20-Pye	20-021	Schnepfenweg	1.924	langfristig	-	Rückbau, wenn günstiger Standort gefunden wurde, öffentliche Grünfläche	-
21-Darum/Gretesch/Lüstringen	21-020	Lothar-Schöller- Straße	1.241	langfristig	-	Flächen zur Erweiterung des angrenzenden Spielplatzes (öffentliche Grünfläche)	-

Tabelle 3: Umsetzungsstand 2014 - Auszubauende Kinderspielplatz-Vorbehaltsflächen

Spielraumplanungs- bereich	Objekt- Nr.	Bezeichnung	Flächengröße in m ²	Entwicklungsvorschläge lt. Spielplatzkonzept	Entwicklungsvorschlag bis Ende 2014 umgesetzt
03-Westerberg-Außen	03-032	Gmünder Straße	1.265	Kinderspielplatz geplant	nein
05-Hafen	05-040	Riedweg, Klöcknerstraße	2.710	Jugendaktions-/Bewegungsfläche	nein
06-Sonnenhügel	06-102	Am Turmhügel	742	Ausbau Kinderspielplatz	ja
16a-Wüste-Innen	16-056	Rudolfstraße/Spichernstraße	2.691	Ausbau Kinderspielplatz	ja
16b-Wüste-Außen	16-057	Weimarer Straße/ Alfred-Delp-Straße (= Quartiersspielplatz Weimarer Straße)	3.410	Ausbau Kinderspielplatz	ja (s.u. Auflistung Quartiers- und Themenspielplätze in der Vorlage)
18-Hellern	18-087	Töpferstraße	1.347	Ausbau oder Verkauf	ja (Ausbau)
	18-524 (im Konzept ohne Nr.)	Tulpenpfad/Im Steerte Im Konzept lediglich mit Hinweis auf B-Plan 391 gekennzeichnet.	453	Ausbau Kinderspielplatz	ja
21-Darum/ Gretesch/Lüstringen	21-602	Mithöferstraße (B-Plan 495)	902	Ausbau Kinderspielplatz	ja
22-Voxtrup	22-520 (im Konzept ohne Nr.)	Milanweg	470	Ausbau Kinderspielplatz bis Dez. 2011	ja
23-Nahne	23-516 (im Konzept ohne Nr.)	Auf dem Stadtfelde Im Konzept mit Hinweis auf BPlan 522 Zum Himmelreich gekennzeichnet.	522	Ausbau Kinderspielplatz Fertigstellung 08/2009	ja

Tabelle 4: Umsetzungsstand 2014 - Folgenutzungen von Kinderspielplatz-Vorbehaltsflächen

Spielraumplanungsbe- reich	Objekt- Nr.	Bezeichnung	Flächen- größe in m ²	Eigentum der Stadt	Erhalt als Vor- behaltsfläche	Entwicklungsvorschläge lt. Spielplatzkonzept	Entwicklungsvorschlag bis Ende 2014 umgesetzt
01-Innenstadt	01-	Goldstraße (s.a. Kommenderiestraße)	450	Nein (OPG)	Nein	Tiefgarage	ja
	01-038	Pottgraben	549	Ja	evtl.	B-Plan-Änderungsverfahren beachten, öffentliche Grünfläche	ja
02a-Weststadt-Innen	02- o.Nr.	Herderstraße /Uhlandstraße	602	Ja	Nein	private Grünfläche, evtl. Anliegern zum Kauf anbieten	-
02b-Weststadt-Außen	02-034	Harener Str.	504	Ja	Nein	Bebaubarkeit prüfen	ja
	02-071	Am Hirtenhaus	363	Ja	Nein	Bebaubarkeit prüfen (=nein wg. Trasse Westumgehung)	-
	02-072	Frankensteiner Weg	469	Ja	Nein	Bebaubarkeit prüfen	-
03b-Westerberg-Außen	03-079	Sudetenstraße	580	Ja	evtl.	private Grünfläche, ggf. Anliegern zum Kauf anbieten	-
04-Eversburg	04-042	St.-Michaelis-Weg	760	Ja	Nein	von Kita der St. Michaelis genutzt, Gemeinde zum Kauf anbieten	- (kein Kaufinteresse seitens der Gemeinde)
	04-044	Bucholtzstraße	422	Ja	Nein	Bebaubarkeit prüfen	-
	04-082	Triftstraße/Grüner Weg	735	Nein (Kirche)	Nein	Bebaubarkeit prüfen	-
06-Sonnenhügel	06-006	Bertholdweg	641	Ja	Nein	Bebaubarkeit prüfen	ja
	06-104	Sebastopol	1.762	z. T.	evtl.	Bebaubarkeit prüfen	-
07-Haste	07-002	Ankumer Weg	545	Nein (privat)	Nein	Bebaubarkeit prüfen	-
	07-012	Stralsunder Str./Wende	434	Ja	Nein	Bebaubarkeit prüfen	-
	07-056	Bramstraße	871	Nein (privat)	Nein	(ggf. private Grünfläche)	-
08-Dodesheide	08-037	Lichtenbergstraße	179	Ja	Nein	ggf. private Grünfläche	-
10-Schinkel	10-083	Finkenweg	444	Nein	Nein	Bebaubarkeit prüfen	-
12-Schinkel-Ost	12-014	Tiemannstraße	985	überwiegend	Nein	Bebaubarkeit prüfen	- teilweise veräußert
	12-018	Prof.-Schirmeyer-Str.	665	Ja	Nein	Bebaubarkeit prüfen	-
14a-Schölerberg-Innen	14-059	Langenkamp	1.032	Ja	Nein	Bebaubarkeit prüfen	voraussichtl. 2015
16b-Wüste-Außen	16-034	Am Pappelgraben	2.235	Nein (privat)	Nein	ggf. private Grünfläche	-
18-Hellern	18-073	Haunhorstberg	651	Ja	Nein	Verkauf	ja

	18-087	Töpferstraße	1.347	ja	Evt.	Ausbau Quartiersspielplatz	KSP ausgebaut, aber nicht als Quartiersspielplatz
21-Darum/ Gretesch/Lüstringen	21-601	Schledehauser Weg	448	Ja	Nein	Bebaubarkeit prüfen	ja
22-Voxtrup	22-044	Hasenheide	2.204	Ja	Nein	private Grünfläche	-
	22-045	In der Steiniger Heide	1.912	Ja	Nein	private Grünfläche	-